

## ขอบเขตงาน (Terms of Reference: TOR)

### โครงการก่อสร้างโรงยิมสีกน้ำหนัก โรงเรียนกีฬาจังหวัดชลบุรี ตำบลหนองไม้แดง อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี จำนวน ๑ แห่ง

#### ๑. ความเป็นมา

โรงเรียนกีฬาจังหวัดชลบุรี มีความประสงค์จะดำเนินการโครงการก่อสร้างโรงยิมสีกน้ำหนัก ตำบลหนองไม้แดง อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ๑ หลัง เพื่อใช้เป็นสถานที่ฝึกซ้อมกีฬายกน้ำหนัก การแข่งขันระดับชาติ และนานาชาติ สำหรับนักกีฬาและบุคลากรของโรงเรียนกีฬาจังหวัดชลบุรี ใช้สำหรับการสอนภาคปฏิบัติวิชาต่าง ๆ ด้านกีฬายกน้ำหนักรวมทั้งการฝึกซ้อมกีฬายกน้ำหนักของโรงเรียนกีฬาจังหวัดชลบุรี

#### ๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อดำเนินการก่อสร้างโรงยิมสีกน้ำหนัก
๒. เพื่อก่อสร้างโรงยิมสีกน้ำหนักให้เป็นสถานที่ฝึกซ้อมและแข่งขันที่ได้มาตรฐาน
๓. เพื่อให้การจัดการผู้รับจ้างในงานก่อสร้างโรงยิมสีกน้ำหนัก มีการแข่งขันกันอย่างกว้างขวาง มีความยุติธรรม โปร่งใส และตรวจสอบได้ ซึ่งเป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

#### ๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการ ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สถาบันการพลศึกษา ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล ของ ผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างอาคารหรืองานประเภทเดียวกันกับงานที่ประมูลจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒๐,๐๐๐,๐๐๐.-บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมาย ว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่โรงเรียนเชื่อถือ โดยจะต้องแนบหลักฐานสำเนาหนังสือรับรองผลงาน สำเนาสัญญาจ้าง และสำเนารายการประมาณราคา (BOQ) ในวันยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ด้วย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคล ที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใด รายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๕ ผู้เสนอราคาต้องมีความพร้อมด้านบุคลากร โดยมีบุคลากรที่สามารถปฏิบัติงานประจำ ณ สถานที่ก่อสร้าง อย่างน้อยไม่ต่ำกว่าประเภทละ ๑ คน ดังนี้

๓.๑๕.๑ สามัญวิศวกรโยธา	ประสบการณ์วิชาชีพไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี
๓.๑๕.๒ สามัญสถาปนิก	ประสบการณ์วิชาชีพไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี
๓.๑๕.๓ สามัญวิศวกรไฟฟ้า	ประสบการณ์วิชาชีพไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี
๓.๑๕.๔ ภาควิศวกรโยธา	ประสบการณ์วิชาชีพไม่น้อยกว่า ๕ ปี

โดยผู้เสนอราคาจะต้องยื่นหลักฐานแสดงคุณสมบัติและประสบการณ์ของบุคลากร ดังนี้

๑) หลักฐานแสดงคุณวุฒิการศึกษา ซึ่งแสดงคุณวุฒิและสาขาและปีที่จบการศึกษาที่แสดงระยะเวลาไม่น้อยกว่าจำนวนปีประสบการณ์วิชาชีพที่กำหนด

๒) หลักฐานใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมที่ยังไม่หมดอายุ ในสาขาวิศวกรรมและสถาปัตยกรรมที่เกี่ยวข้องตามบุคลากรที่กำหนดข้างต้น

๓) หลักฐานการเป็นพนักงานประจำ ได้แก่ สำเนาการยื่นแบบรายการภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย (แบบ ภงด.๑) และหลักฐานการรับเงินภาษีจากกรมสรรพากร และแบบรายการแสดงการส่งเงินสมทบ (สปส. ๑-๑๐) ที่มีชื่อพนักงานประจำของผู้เสนอราคา ซึ่งผู้เสนอราคายื่นต่อสำนักงานประกันสังคมเพื่อแสดงหลักฐานสถานการณ์จ้างพนักงานก่อนวันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และจะต้องไม่เป็นการแจ้งการชำระภาษีหรือยื่นเอกสารย้อนหลัง

#### ๔. แบบรูปรายละเอียด

โรงเรียนกีฬาจังหวัดชลบุรี มีความประสงค์จะจ้างก่อสร้างโรงยิมสกีน้ำหนัก ตาบลหนองไม้แดง อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ๑ แห่ง มีรายละเอียดหมวดงานดังต่อไปนี้

- ๔.๑ หมวดงานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง
- ๔.๒ หมวดงานโครงสร้าง
- ๔.๓ หมวดงานสถาปัตยกรรม
- ๔.๔ หมวดงานระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัย
- ๔.๕ หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

#### ๕. รายการสำคัญที่ผู้รับจ้างต้องจัดทำ

๕.๑ ก่อนดำเนินงานผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบแบบรูปรายการ คุณสมบัติครุภัณฑ์ และวัสดุต่าง ๆ ขนาดระยะ และสภาพต่าง ๆ ของงานที่จะก่อสร้างตามสัญญาในสถานที่จริง

๕.๒ งานปลีกล้อยส่วนใดที่มีได้ระบุไว้ในแบบรูปรายการแต่มีความจำเป็นต้องกระทำเพื่อให้งานสำเร็จไปโดยเรียบร้อยตามหลักวิชาช่างที่ดีและหรือเพื่อให้งานก่อสร้างบรรลุผลตามวัตถุประสงค์หรือมีคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้แก้ไขเกี่ยวกับแบบรูปรายการ หากการแก้ไขนั้นไม่ผิดเปลี่ยนไปจากสาระสำคัญแห่งแบบรูปรายการแล้ว ผู้รับจ้างต้องยินยอมทำงานนั้นๆ ให้แล้วเสร็จเรียบร้อย

๕.๓ ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับแบบรูปรายการหรืออุปสรรคในการดำเนินงานผู้รับจ้างจะต้องสอบถามจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุให้แก้ไขประการใดผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามทันที

๕.๔ ก่อนลงมือทำการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ตามแบบรูปรายการที่จะนำมาใช้ในงาน ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุตรวจสอบก่อน เมื่อได้รับอนุญาตแล้วจึงนำวัสดุดังกล่าวไปใช้ได้ ในกรณีที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุสงสัยว่าวัสดุมีคุณภาพต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในแบบรูปรายการ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุมีสิทธิ์ที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างนำวัสดุดังกล่าวไปทำการทดสอบคุณภาพ ณ สถาบัน ที่เชื่อถือได้ แล้วส่งผลการทดสอบให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณา (ค่าใช้จ่ายในการทดสอบทั้งหมดเป็นของผู้รับจ้าง) ถ้าหากปรากฏว่าวัสดุใดมีคุณภาพต่ำกว่าที่กำหนดไว้ให้ ผู้รับจ้างจัดหาวัสดุใหม่ที่มีคุณภาพเท่าเทียม หรือดีกว่าที่กำหนดไว้ หรือหาวัสดุที่จำเป็นมาเพิ่มเติม เพื่อให้ได้คุณภาพเท่าเทียมหรือดีกว่าที่กำหนดไว้ แต่อย่างไรก็ตามการเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมส่วนวัสดุต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างจะต้องได้รับความเห็นชอบและอนุญาตจากผู้ว่าจ้างเสียก่อนทุกครั้ง

๕.๕ ถ้าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุพบว่าผู้รับจ้างทำไม่ถูกต้องตามแบบรูปรายการคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์สั่งให้ผู้รับจ้างทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามแบบรูปรายการทันทีโดยที่ผู้รับจ้างจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือขอต่อสัญญามีได้ มีวกรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

๕.๖ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบแต่ฝ่ายเดียวต่ออุบัติเหตุและความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่ทรัพย์สินของทางราชการ และหรือบุคคลซึ่งเป็นผลจากการกระทำของผู้รับจ้าง ทั้งนี้ไม่ว่าอุบัติเหตุหรือความเสียหายนั้นจะเกิดขึ้นแก่ฝ่ายผู้รับจ้าง ผู้ว่าจ้างหรือบุคคลอื่นก็ตาม

๕.๗ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบแต่ฝ่ายเดียวต่อการชำรุดเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงาน นอกเหนือจากรายการที่ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำซึ่งผู้รับจ้างจะต้องทำการบูรณะซ่อมแซมหรือทำขึ้นใหม่ให้กลับคืนสภาพดีตามเดิมก่อนส่งงานโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมแต่ประการใด

๕.๘ ผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกในการจราจรระหว่างการดำเนินงานตลอดเวลาและจะต้องติดตั้งเครื่องหมายการจราจร สัญญาณป้องกันอันตรายต่าง ๆ ให้ถูกต้องตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับของทางราชการ รายละเอียดการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการป้องกันอุบัติภัยแห่งชาติได้กำหนดไว้ใน “ระเบียบว่าด้วยการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการจัดสร้างซ่อมถนนและงานสาธารณูปโภคของหน่วยราชการและรัฐวิสาหกิจ”

๕.๙ วัสดุก่อสร้างที่นำมาใช้จะต้องเป็นของใหม่ซึ่งไม่เคยใช้งานที่อื่นมาก่อนนอกจากสัญญาหรือแบบรูปหรือรายการเฉพาะงานได้ระบุไว้เป็นอย่างอื่น

#### ๕.๑๐ การใช้วัสดุเทียบเท่า

๕.๑๐.๑ ในกรณีที่ผู้รับจ้างจะใช้วัสดุเทียบเท่าวัสดุที่ระบุไว้ในรายการให้ผู้รับจ้างทำหนังสือขอเทียบเท่าพร้อมทั้งหลักฐาน เหตุผล และหนังสือรับรองคุณภาพจากสถาบันของทางราชการหรือสถาบันอื่นที่เชื่อถือได้ ต่อผู้ว่าจ้าง โดยผ่านคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาก่อน เมื่อได้รับอนุมัติให้ใช้วัสดุดังกล่าวได้แล้วจึงนำไปติดตั้งหรือใช้ได้หากยังมิได้รับอนุมัติห้ามนำไปติดตั้งหรือใช้ก่อนโดยเด็ดขาด ระยะเวลาที่เสียไปในการขอเทียบเท่านี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุต่อสัญญาไม่ได้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

๕.๑๐.๒ เมื่อผู้รับจ้างใช้วัสดุที่มีคุณภาพเทียบเท่า หากราคาของวัสดุที่ขอเทียบเท่าต่ำกว่าวัสดุที่ระบุในรายการผู้รับจ้างต้องยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินในส่วนของราคาที่ขาดไปเมื่อมีการจ่ายเงินสำหรับงวดนั้น

#### ๕.๑๑ การใช้วัสดุและอุปกรณ์ที่กำหนดในแบบรูปรายการ

๕.๑๑.๑ ให้ผู้รับจ้างใช้เฉพาะวัสดุอุปกรณ์ที่ได้ระบุเลขมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมไว้แล้วในรายการก่อสร้างโดยให้เลือกใช้จากผู้ผลิตที่ได้รับอนุญาตแสดงเครื่องหมายมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม ประเภท ชนิด และขนาดเดียวกัน

๕.๑๑.๒ วัสดุอุปกรณ์ใดที่ยังไม่มีประกาศกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม แต่มีผู้จดทะเบียนไว้กับกระทรวงอุตสาหกรรมแล้ว หรือมีประกาศกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมแล้วแต่มี ผู้ได้รับใบอนุญาตไม่ถึงสองรายให้ผู้รับจ้างเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ที่ผลิตในประเทศไทยเทียบเท่าได้โดยให้มีรายละเอียดหรือคุณลักษณะเฉพาะตามที่ระบุไว้ในคู่มือผู้ซื้อ หรือใบแทรกคู่มือผู้ซื้อของกระทรวงอุตสาหกรรมและให้ผู้รับจ้างดำเนินการขออนุญาตใช้วัสดุเทียบเท่าได้

๕.๑๑.๓ วัสดุอุปกรณ์ที่ระบุไว้ในรายการที่ยังไม่ได้กำหนดเป็นมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมไว้ให้ผู้รับจ้างใช้ตามรายการที่ระบุ

#### หมายเหตุ

กรณีมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมที่ระบุไว้ในรายการ มีหมายเลขใดที่มีการปรับปรุง หรือแก้ไขเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงหมายเลขมาตรฐานภายหลัง การทำสัญญาแล้ว ให้ถือหมายเลขมาตรฐานหรือประกาศกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมฉบับใหม่เป็นเกณฑ์

๕.๑๒ การรื้อถอน ในการรื้อถอนที่กำหนดเดิมให้ผู้รับจ้างรื้อถอนด้วยความระมัดระวังพร้อมทำบัญชีส่งคืนสถาบันส่วนที่เป็นเศษวัสดุให้ทางผู้รับจ้างนำไปทิ้งภายนอกสถาบัน

#### ๕.๑๓ งานแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้าง ติดตั้ง ณ บริเวณก่อสร้าง ตามตำแหน่งที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุกำหนดให้ จำนวนอย่างน้อย ๑ แห่ง โดยมีรายละเอียด ดังนี้

(๑) ชื่อหน่วยงานเจ้าของโครงการ สถานที่ติดต่อ และหมายเลขโทรศัพท์ พร้อมตราประทับหน่วยงานเจ้าของโครงการ

(๒) ประเภทและชนิดของสิ่งก่อสร้าง

(๓) ปริมาณงานก่อสร้าง

(๔) ชื่อ ที่อยู่ ผู้รับจ้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์

(๕) ระยะเวลาเริ่มต้น และระยะเวลาสิ้นสุดของโครงการ

(๖) วงเงินค่าก่อสร้าง

(๗) ชื่อเจ้าหน้าที่ของส่วนราชการผู้ควบคุมงาน

(๘) ชื่อเจ้าหน้าที่ผู้รับจ้าง ผู้ควบคุมงาน

๕.๑๔ งานจัดทำแบบเพิ่มเติม (SHOP DRAWING) และแบบหลักฐาน (AS-BUILT DRAWING) ในกรณีที่แบบแนบท้ายสัญญาไม่มีรายละเอียดไม่เพียงพอที่จะนำไปใช้ก่อสร้างได้ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบเพิ่มเติม (SHOP DRAWING) ตามที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุเห็นสมควร

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบหลักฐาน (AS-BUILT DRAWING) ซึ่งแสดงตำแหน่ง แนว ระดับ รูปร่าง ขนาดและรายละเอียดต่าง ๆ ของงานก่อสร้างตามที่ได้จัดสร้างและประกอบติดตั้งไว้จริงในพื้นที่ก่อสร้าง ตามคำแนะนำ และได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุแล้ว โดยผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบ ต้นฉบับ (SEPIA) โดยสมบูรณ์ จำนวน ๒ ชุด และส่งมอบให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ภายในวันส่งมอบงานงวดสุดท้าย ค่าใช้จ่ายในการจัดทำแบบเพิ่มเติม (SHOP DRAWING) และแบบหลักฐาน (AS-BUILT DRAWING) รวมทั้งค่าใช้จ่ายในการสำรวจหาข้อมูล ค่าใช้จ่ายในงานที่เกี่ยวข้องเนื่องกับการจัดทำแบบดังกล่าว ให้ผู้รับจ้างคิดราคารวมอยู่ในค่าดำเนินการของสัญญา

๕.๑๕ ขอบเขตงานอื่น ๆ

๕.๑๕.๑ ให้ผู้รับจ้างจัดทำตารางการดำเนินการก่อสร้าง (WORK SCHEDULE) ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุและกรรมการผู้ควบคุมงาน อย่างละ ๑ ชุด

๕.๑๕.๒ ผู้รับจ้างจะต้องส่งรายงานประจำวันและแผนการทำงานล่วงหน้า บัญชีเครื่องมือเครื่องจักร แรงงาน ปัญหาการทำงาน ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุทุกวัน

๕.๑๕.๓ ห้ามมิให้คนงานพักภายในสถานที่ก่อสร้าง หรือภายในโรงเรียน

## ๖. หลักเกณฑ์การจัดหาช่างฝีมือ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ช่างฝีมือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือจากสถาบันของทางราชการหรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีวิศวกรและช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาดังต่อไปนี้

- |  |                                    |
|--|------------------------------------|
| (๑) สามัญวิศวกรโยธา  | ประสบการณ์วิชาชีพไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี |
| (๒) สามัญสถาปนิก   | ประสบการณ์วิชาชีพไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี |
| (๓) สามัญวิศวกรไฟฟ้า   | ประสบการณ์วิชาชีพไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี |
| (๔) ภาควิศวกรโยธา  | ประสบการณ์วิชาชีพไม่น้อยกว่า ๕ ปี  |
| (๕) ช่างโยธา หรือช่างก่อสร้าง คุณวุฒิขั้นต่ำ ประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง (ปวส.)    |                                    |
| (๖) ช่างไฟฟ้า หรืออิเล็กทรอนิกส์ คุณวุฒิขั้นต่ำ ประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง (ปวส.) |                                    |
| (๗) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.)  |                                    |

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมด โดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อของช่างที่ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือ หรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคแรกนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อผู้ว่าจ้างก่อนเริ่มลงมือทำงานและพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของ ผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาการทำงานตามสัญญา

## ๗. การดำเนินงาน

๗.๑ การควบคุมงานเพื่อการก่อสร้างตามสัญญา ผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้างต้องอยู่ประจำ ณ ที่ทำการก่อสร้าง เพื่อควบคุมงานตามสัญญา ถ้าผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้างมีเหตุจำเป็นไม่สามารถอยู่ควบคุมงาน จะต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบล่วงหน้า พร้อมทั้งแต่งตั้งผู้ปฏิบัติงานแทนเป็นลายลักษณ์อักษรเสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุนุมัติเสียก่อน ถ้าผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้างไม่อยู่ควบคุมงานโดยไม่มีเหตุผลอันควร ผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้ว่าจ้างมีสิทธิสั่งหยุดงานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนได้ทันที ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายใด ๆ อันสืบเนื่องจากการนี้ทั้งสิ้น

๗.๒ ภายในกำหนด ๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนปฏิบัติงาน และรายชื่อผู้ควบคุมงาน โดยแผนปฏิบัติงานจะต้องแสดงถึงขั้นตอนของการทำงานให้ถูกต้อง และกำหนดเวลาที่ต้องใช้ในการทำงานหลักต่าง ๆ ให้แล้วเสร็จ ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นชอบก่อนดำเนินการ ผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้ว่าจ้างและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะคอยติดตามเร่งรัดงานให้เป็นไปตามแผนปฏิบัติงานที่กำหนดไว้ ทั้งนี้เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่ระบุไว้ในสัญญา

๗.๓ ผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบแบบรายละเอียดโดยถี่ถ้วน หากปรากฏว่าแบบและรายละเอียดดังกล่าวมีการขัดแย้ง คลาดเคลื่อนหรือผิดพลาด ผู้รับจ้างต้องรายงานให้ผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างทราบทันที ผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างและหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุและหรือผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้พิจารณาและวินิจฉัย คำวินิจฉัยของผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างและหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุและหรือผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามโดยเคร่งครัดและถือเป็นอันยุติ

#### ๘. การส่งรายงาน

ผู้รับจ้างต้องส่งรายงานแสดงความก้าวหน้าของงาน ให้ผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างทราบเป็นระยะ ทุก ๆ ๗ (เจ็ด) วัน ตามแบบฟอร์มที่ผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้กำหนดให้หากปรากฏว่าการทำงานล่าช้ากว่าแผนงานที่ได้เสนอไว้ ผู้รับจ้างต้องชี้แจงถึงสาเหตุที่ล่าช้า ทั้งต้องพิจารณาเปลี่ยนแปลงแผนเร่งรัดการทำงานให้แล้วเสร็จตามแผนที่กำหนดไว้เดิม

#### ๙. ระยะเวลาดำเนินการ

งานก่อสร้างโครงการนี้ทั้งหมดผู้รับจ้างต้องจัดทำให้เสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามสัญญาและส่งมอบงานให้แก่ผู้ว่าจ้างได้ภายใน ๓๐๐ วัน (สามร้อย) นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างหรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากโรงเรียนให้เริ่มทำงาน

#### ๑๐. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้รับจ้างจะได้รับเงินค่าก่อสร้างและจะต้องส่งมอบงานภายในระยะเวลา ดังนี้

**งวดที่ ๑ เป็นเงินในอัตราร้อยละ ๑๐** เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเตรียมพื้นที่ สำรวจ วางผัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตฐานราก แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๒ เป็นเงินในอัตราร้อยละ ๑๐** เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานหล่อคอนกรีตฐานราก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานผูกเหล็ก เข้าแบบพร้อมเทคอนกรีตคานชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตเสาต่อม่อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานผูกเหล็ก เข้าแบบพร้อมเทคอนกรีตเสาชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๓ เป็นเงินในอัตราร้อยละ ๑๐** เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานผูกเหล็ก เข้าแบบพร้อมเทคอนกรีตคานชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานผูกเหล็ก เข้าแบบพร้อมเทคอนกรีตเสาชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเทพื้นชั้น ๑ หล่อในที่ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

ให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๔ เป็นเงินในอัตราร้อยละ ๑๐** เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานผูกเหล็ก เข้าแบบพร้อมเทคอนกรีตคานดาดฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานผนังกันดิน ชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเทพื้นชั้น ๑ หล่อในที่ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๕ เป็นเงินในอัตราร้อยละ ๑๐** เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเทพื้น แผ่นพื้นสำเร็จรูปและเทคอนกรีตทับหน้า พื้นชั้นที่ ๑ (Hollow Core) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเทพื้น Post Tension ชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเทพื้นหล่อในที่ ชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเทพื้น Post Tension ชั้นดาดฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างบันได แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๖ เป็นเงินในอัตราร้อยละ ๑๐** เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานโครงสร้างบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างหลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๕
- งานทำทางลาด ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๗ เป็นเงินในอัตราร้อยละ ๑๐** เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานโครงสร้างอัมจันทร์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐผนัง ชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐผนัง ชั้น ๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๘ เป็นเงินในอัตราร้อยละ ๑๐** เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานฉาบปูนเรียบผนัง ชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐผนัง ชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนเรียบผนัง ชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานมุงหลังคา Metal Sheet แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งระบบสุขาภิบาล (ท่อน้ำทิ้ง น้ำเสีย) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๙ เป็นเงินในอัตราร้อยละ ๑๐** เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานผิวพื้นชั้น ๑ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๐
- งานฉาบเรียบฝ้าเพดาน ชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานบันได ชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานมุงหลังคา Metal Sheet ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบสุขาภิบาล (น้ำดี) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบสุขาภิบาล (ท่อน้ำทิ้ง น้ำเสีย) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบระบายน้ำฝน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๑๐ เป็นเงินในอัตราร้อยละ ๑๐** เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานผิวพื้น ชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทางสี ชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานผิวพื้น ชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานบันได ชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานผิวพื้น หล่อในที่ ผสมน้ำยากันซึม ฉาบเรียบขัดมัน ทับผิวหน้าด้วย POLYURETHANE ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้า สื่อสาร และระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

#### ๑๑. ระยะเวลายื่นราคา

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน นับแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคาผู้ยื่นข้อเสนอมustได้รับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และถอนการเสนอราคามีได้

#### ๑๒. ค่าปรับ

๑๒.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากโรงเรียน จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๑๒.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้างจะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของราคางานจ้าง

#### ๑๓. หลักเกณฑ์การพิจารณาผู้ชนะการเสนอราคา

โรงเรียนกำหนดใช้เกณฑ์ราคา (PRICE) และจะพิจารณาจากราคารวมเป็นหลักเกณฑ์ในการพิจารณาในครั้งนี้

#### ๑๔. วงเงินในการจัดหา

งบลงทุน ประจำปีงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ.๒๕๖๑ เป็นเงิน ๘,๑๐๐,๐๐๐ บาท

ผูกพันปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๒ วงเงิน ๒๘,๓๕๐,๐๐๐.-บาท

ผูกพันปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๓ เป็นเงิน ๔,๐๕๐,๐๐๐.- บาท

รวมวงเงินทั้งสิ้น ๔๐,๕๐๐,๐๐๐ บาท (สี่สิบล้านห้าแสนบาทถ้วน)

ราคากลาง ๔๐,๕๐๐,๐๐๐ บาท (สี่สิบล้านห้าแสนบาทถ้วน)

#### ๑๕. ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

ที่อยู่เจ้าของงาน/โครงการ : โรงเรียนกีฬาจังหวัดชลบุรี เลขที่ ๒๒๒ หมู่ที่ ๑ ต.หนองไม้แดง อ.เมือง

จ.ชลบุรี ๒๐๐๐๐

โทรศัพท์/โทรสาร : ๐๓๘-๐๕๔๒๙๒

หากท่านต้องการเสนอแนะ วิจัย หรือมีความเห็นเกี่ยวกับงานดังกล่าว โปรดให้ความเห็นเป็นลายลักษณ์อักษรมายังหน่วยงานโดยเปิดเผยตัวตามรายละเอียดที่อยู่ข้างต้น